



ART ESTATE

комплекс

# M97

Комплекс апартаментов "M97" – это качественное жилье с уже готовой отделкой, а инфраструктура района Вас приятно удивит.

2

АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

4 КВ. 2020 Г.

По корпусам: 1 – II квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

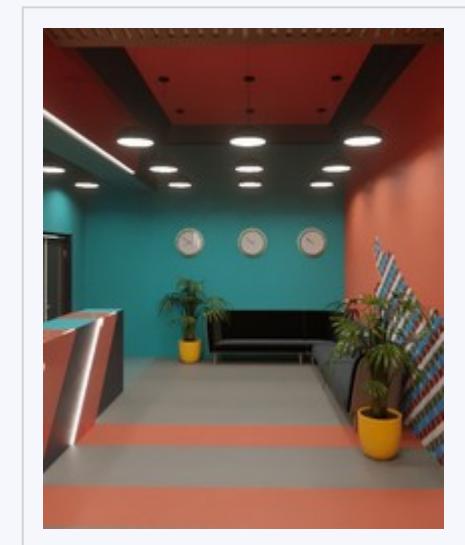
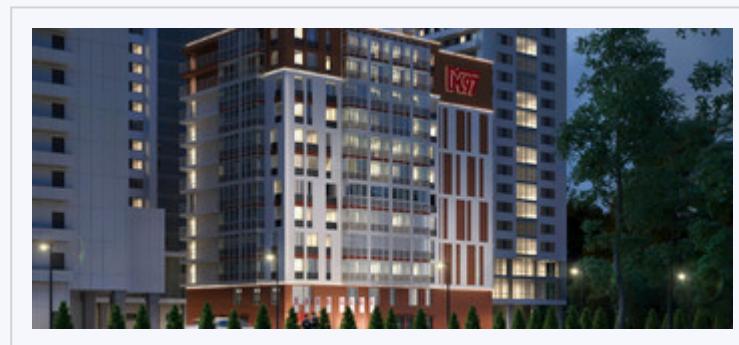
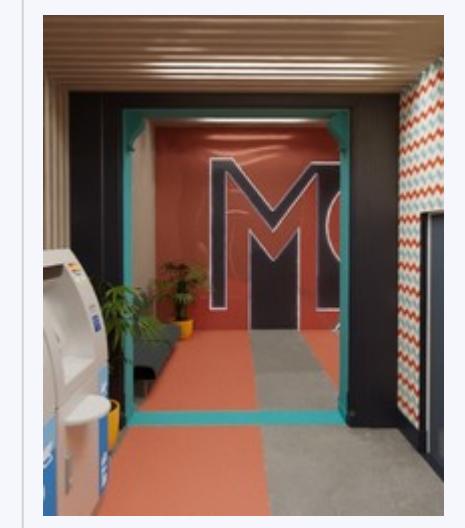
Презентация сформирована  
13.07.21, 17:27  
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE | ФОТО М97

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

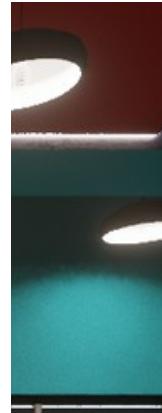
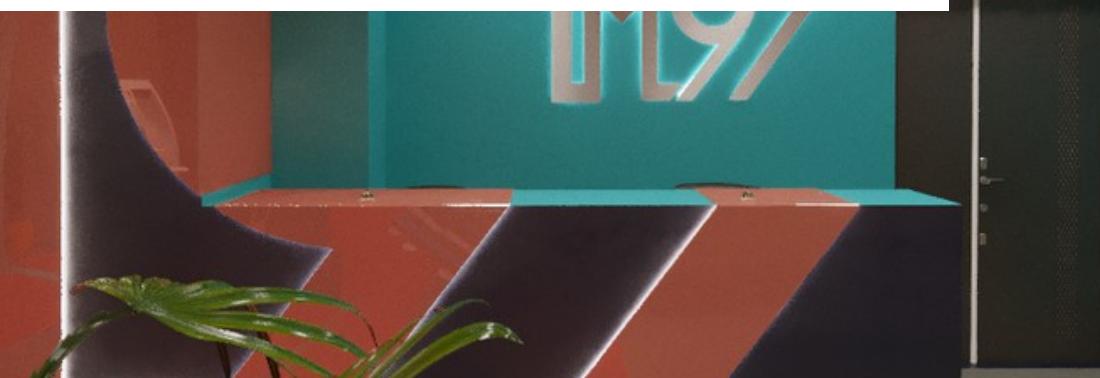




01 /

**СЕРВИС**

К вашим услугам: консьерж-служба, клининг-сервис, портье, прачечная/химчистка.



02 /

**ОТДЕЛКА**

Все номера в апарт-отеле М97 сдаются с полной отделкой, выполненной с применением качественных материалов.



03 /

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ**

Транспортную доступность обеспечивают четыре крупные артерии: Московский проспект, Обводной канал, Лиговский проспект и Митрофаньевское шоссе.

04 /

**ИНФРАСТРУКТУРА**

Рядом с комплексом расположилось много школ, детских садов, ВУЗов, поликлиник, магазинов и спортзалов.



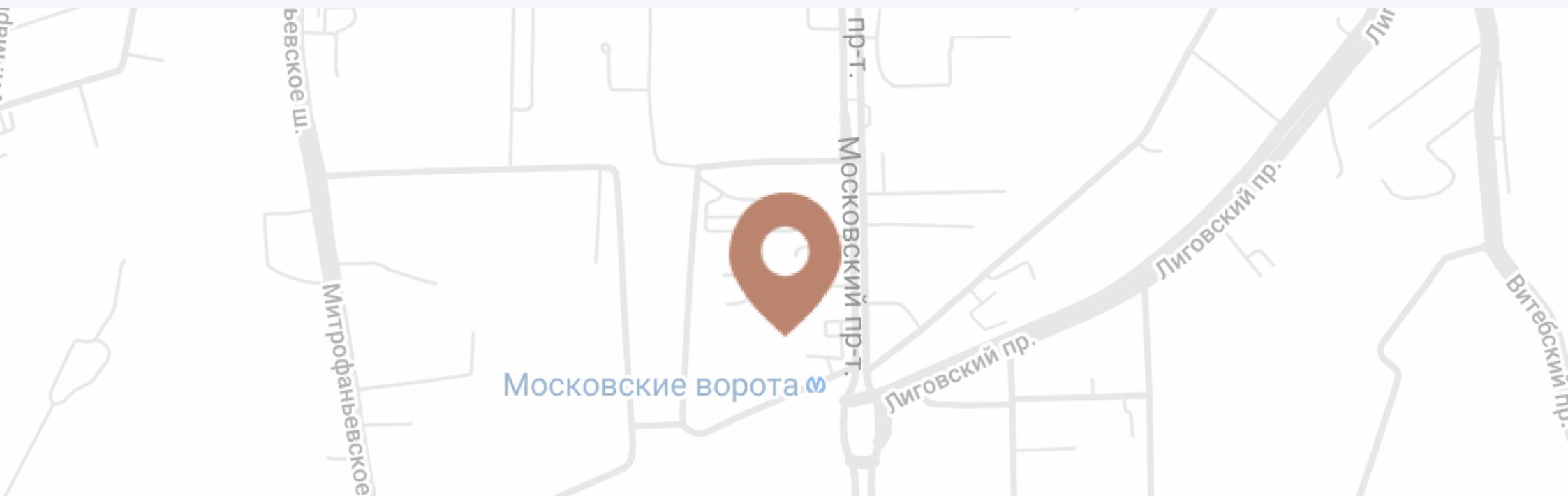
# Московский проспект, 97

РАЙОН МОСКОВСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 6.5 КМ / 12 МИН

■ МОСКОВСКИЕ ВОРОТА – 4 МИНУТЫ ПЕШКОМ ,  
■ ФРУНЗЕНСКАЯ

▲ АЭРОПОРТ – 15 КМ / 20 МИН





## Концепция

Новый комплекс апартаментов М97 расположен в одном из лучших в районах Петербурга - Московском. Здесь сошлись воедино такие важные для современного делового человека характеристики, как насыщенная бизнес среда, близость к историческому центру, основным достопримечательностям Северной столицы и аэропорту «Пулково».

[Читать больше на сайте](#)



ART ESTATE | M97

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000



## Паркинг

Подземный паркинг.



## Лобби

В выполненном по авторскому проекту просторном лобби с зоной ресепшн, резиденты и гости апарт-отеля могут провести деловую встречу или скоротать время за чашечкой кофе, дожидаясь подачи автомобиля. Мебельные группы с мягкими диванами удобно распределены по пространству первого этажа.

[Читать больше на сайте](#)



11

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

26,46–39,04 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

2

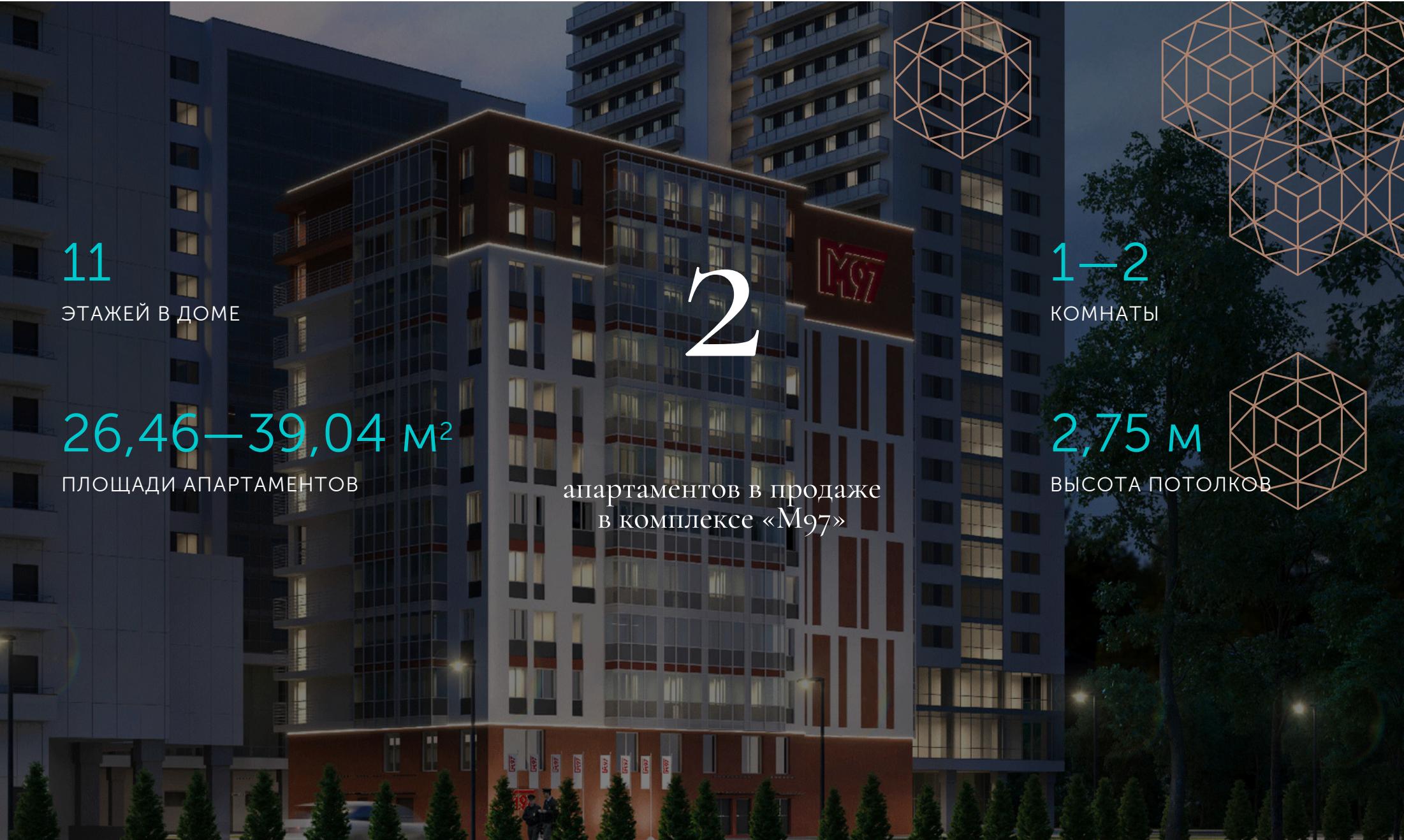
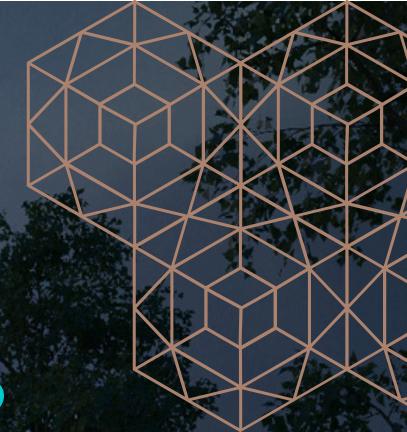
апартаментов в продаже  
в комплексе «M97»

1–2

КОМНАТЫ

2,75 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

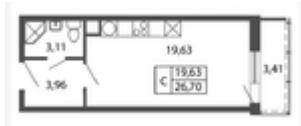




1 КОМН.

26.46 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

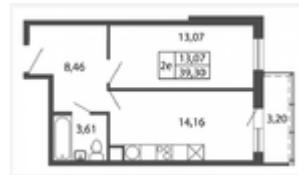


Цена по запросу

2 КОМН.

39.04 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ



Цена по запросу

\* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА

Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерации Восток»

+7 (495) 255 2000